

1977

Dagregister		Bewaring	In bewaring genomen	De bewaarder	4341 nr 45 88
deel	nr.				
10	270	LEEUWARDEN	- 4 OKT. 1977		met een vervolgblad(en) zonder

Aantekeningen:

### K O O P A K T E

Op heden maandag de derde oktober negentienhonderd zeven en zeventig verschenen voor mij, Eesge Klaas Hoekstra, notaris ter standplaats Sneek:

1. de heer Jan van der Veer, chef de bureau, wonende te Sneek,

handelende ten deze als lasthebber van mevrouw Guurtje van der Plas, fysiotherapeute logopediste, wonende te Den Helder, Middenweg 160, ongehuwd.

Van deze lastgeving blijkt uit een onderhandse akte van volmacht, welke, na op de door de wet vereiste wijze voor echt te zijn erkend, aan deze minuutakte werd vastgehecht.

2. de heer Jan Bonne Welinga, directeur ener vennootschap, wonende te Sneek, handelende ten deze in zijn noedanigheid van directeur der besloten vennootschap "WIELINGA MARINA B.V.", gevestigd te Woudsend, Vosseleane 49 en als zodanig deze besloten vennootschap overeenkomstig het bepaalde in artikel 10 harer statuten rechtsgeldig vertegenwoordigende en tot na te melden handeling bevoegd.

De komparanten verklaarden met elkender te hebben aangegaan een overeenkomst van verkoop en koop, waarbij de komparant sub 1 namens zijn lastgeefster heeft verkocht en hierbij in eigendom overdraagt en de komparant sub 2 voor en namens de door hem vertegenwoordigende besloten vennootschap "WIELINGA MARINA B.V.", gevestigd te Woudsend (hierna ook te noemen: koopster) heeft gekocht en in eigendom aanneemt:

De hoekwoning met erf, grond en verder toebehoren aan de Iewâl nummer 2 te Woudsend, uitmakende het perceel kadastraal bekend gemeente Woudsend, sectie A, nummer 282, groot Vijf en negentig centiare.

Gemeld vastgoed is door de verkoopster in eigendom verkregen bij openbare verkoping op zeventien oktober en een en dertig oktober negentienhonderd vijf en zeventig verleden voor

notaris Mr. R. Mulder te Langweer, overgeschreven ten --  
hypotheekkantore te Leeuwarden, op zes en twintig no --  
vember daarna, in deel 4012 nummer 62. -----

De komparanten verklaarden, dat bovenstaande koop-over-  
eenkomst is aangegaan voor een koopsom van ZEVEN EN ----  
TWINTIGDUIZEND VIJEHONDERD GULDEN, welke op heden door  
de koopster aan de komparant sub 1 werd voldaan, die --  
daarvoor in zijn genoemde hoedanigheid verklaarde bij --  
deze algehele kwijting te verlenen. -----

De komparanten verklaarden verder voor deze overeen- --  
komst de volgende bepalingen te hebben vastgesteld: ---

1. De koopster kan het gekochte op heden in eigendom  
en eigengebruik aanvaarden. -----

Het risico ervan is eveneens vanaf heden voor haar ----  
rekening. -----

2. De zakelijke lasten en belastingen, wegens het --  
gekochte geheven wordende, zijn met ingang van heden --  
voor rekening van de koopster. -----

3. Het gekochte gaat op de koopster over met alle --  
daaraan verbonden lusten en lasten, heersende en lijdende  
erfdienstbaarheden en massaliteiten, zonder waarborg  
voor verborgen gebreken en opgegeven grootte. -----  
De verkoopster is slechts gehouden in te staan voor het  
rustig en vredig bezit en het niet bestaan van hypothe-  
ken. -----

4. Partijen doen afstand van het recht ontbinding van  
deze overeenkomst te vorderen op grond van het bepaalde  
in de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek.

5. De kosten van deze akte en die van haar tenuit- --  
voerlegging zijn voor rekening van de koopster. -----

6. Voor de tenuitvoerlegging van deze overeenkomst --  
wordt domicilie gekozen ten kantore van de wettelijke --  
bewaarder van deze minuutakte. -----

De komparanten zijn mij, notaris, bekend. -----

Waarvan  
deze akte in minuut is verleden te Sneek op de datum in  
het hoofd van deze akte vermeld. Na zakelijke opgave --

Bewaring:

LEEUWARDEN

De bewaarder

4341

89

45

eerste van blad

van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen en volledige voorlezing van deze akte, is zij door de komparanten en mij, notaris, ondertekend. -----

J.B. Wielinga, J. v.d. Veer, E. Hoekstra. -----

VOOR AFSCHRIFT

Sneek, 3 oktober 1977.

w.g. E. Hoekstra.

De ondergetekende, Eesge Klaas Hoekstra, notaris ter standplaats Sneek, wonende te Sneek, verklaart, dat het vorenstaande afschrift eensluidend is met het ter overschrijving aangeboden stuk.

