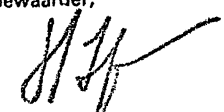


1977

Dagregister deel 410	nr. 3640	Bewaring  LEEWARDEN	In bewaring genomen - 7 NOV. 1977	De bewaarder, 	4360 30	61
					met een vervolgbladen zonder	

Aantekeningen:

### K O O P A K T E

. Op heden vrijdag de vierde november -----  
negentienhonderd zeven en zeventig verschenen voor mij, --  
Eesge Klaas Hoekstra, notaris ter standplaats Sneek: -----  
1. de heer Jan Bonne Wielinga, directeur ener vennootschap,  
wonende te Sneek, handelende ten deze in zijn hoedanig-  
heid van directeur der besloten vennootschap "WIELINGA  
MARINA B.V.", gevestigd te Woudsend, Vosseleane 49 en  
als zodanig deze besloten vennootschap overeenkomstig  
het bepaalde in artikel 10 harer statuten rechtsgeldig  
vertegenwoordigende en tot na te melden handeling be-  
voegd. -----

2. mejuffrouw Erica Wielinga, onderwijzeres, wonende te --  
Sneek, Anjelierstraat 4, geboren op zestien augustus --  
negentienhonderd zes en vijftig, en ongehuwd. -----

De komparanten verklaarden met elkander te hebben aange- --  
gaan een overeenkomst van verkoop en koop, waarbij de ----  
komparant sub 1 heeft verkocht en hierbij in eigendom over-  
draagt voor en namens de door hem vertegenwoordigde be- --  
sloten vennootschap "WIELINGA MARINA B.V.", gevestigd te --  
Woudsend (hierna ook te noemen: verkoopster) en de kompa-  
rante sub 2 verklaarde te hebben gekocht en in eigendom --  
aan te nemen: -----

De hoekwoning met erf, grond en verder toebehoren aan --  
de Iewâl nummer 2 te Woudsend, uitmakende het perceel, ---  
kadastraal bekend gemeente Woudsend, sectie A, nummer ----  
282, groot Vijf en negentig centiare. -----

Gemeld vastgoed is door de verkoopster in eigendom verkre-  
gen bij koopakte, houdende kwijting voor de koopsom, op  
drie oktober negentienhonderd zeven en zeventig verleden --  
voor mij, notaris, en overgeschreven ten hypotheekkantore

te Leeuwarden op vier oktober daarna, in deel 4341, -  
nummer 45, en geregistreerd aldaar, op vijf oktober -  
negentienhonderd zeven en zeventig, in deel 486, num-  
mer 1376, waarbij aan recht een bedrag van Eenduizend  
driehonderd vijf en zeventig gulden werd geheven. ---  
De komparanten verklaarden dat bovenstaande koopover-  
eenkomst is aangegaan voor een koopsom van ZEVEN EN  
TWINTIG DUIZEND VIJFHONDERD GULDEN, welke op heden  
door de koopster aan de komparant sub 1 werd voldaan  
die daarvoor in zijn gencemde hoedanigheid verklaar-  
de bij deze algehele kwijting te verlenen. -----  
De komparanten verklaarden verder voor deze overeen-  
komst de volgende bepalingen te hebben vastgesteld:

1. De koopster kan het gekochte op heden in eigen-  
dom en eigen gebruik aanvaarden. Het risico is even-  
eens van heden af voor haar rekening. -----

2. De zakelijke lasten en belastingen wegens het -  
gekochte geheven wordende zijn vanaf heden voor reke-  
ning van de koopster. -----


3. Het gekochte gaat op de koopster over met alle  
daaraan verbonden lusten en lasten, heersende en ---  
lijdende erfdienstbaarheden en massaliteiten, zonder  
waarborg voor verborgen gebreken en opgegeven groot-  
te. De verkoopster is slechts gehouden in te staan  
voor het rustig en vredig bezit en het niet bestaan  
van hypotheken. -----

4. Partijen doen afstand van het recht ontbinding  
van deze overeenkomst te vorderen op grond van het  
bepaalde in de artikelen 1302 en 1303 van het Burger-  
lijk Wetboek. -----

5. De kosten van deze akte en die van haar tenuit-  
voerlegging komen voor rekening van de koopster. ---

6. Voor de tenuitvoerlegging van deze overeenkomst  
wordt domicilie gekozen ten kantore van de wettelijke  
bewaarder van deze minuutakte. -----

Artikel 13 lid 1 van de Wet op Belastingen van ----

Bewaring:  <b>LEEUWARDEN</b>	De bewaarder,  	4360 30 eerste	62 verslagblad
------------------------------------	---	----------------------	-------------------

Rechtsverkeer is op deze verkoop van toepassing. -----

De komparanten zijn mij, notaris, bekend. -----

----- Waar-

van deze akte in minuut is verleden te Sneek op de datum

in het hoofd van deze akte vermeld. Na zakelijke opgave

van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen

en volledige voorlezing van deze akte is zij door de ----

komparanten en mij, notaris, ondertekend. -----

J.B. Wielinga, E. Wielinga, E. Hoekstra. -----

VOOR AFSCHRIFT

Sneek, 4 november 1977.

w.g. E. Hoekstra.

De ondergetekende, Eesge Klaas Hoekstra, notaris ter

standplaats Sneek, wonende te Sneek, verklaart, dat het

vorenstaande afschrift eensluidend is met het ter over-

schrijving aangeboden stuk.

